

Estimado copropietario.

Pensamos que puede ser de interés general para todos los propietarios participar en una instalación de energía solar compartida.

De esta forma podrán beneficiarse del ahorro en el consumo energético todos los vecinos, aunque no dispongan de espacio adecuado en sus viviendas.

- La instalación se hace en una zona común (azotea, terraza, zona verde, terraplén)
- La energía generada se adjudica a cada vivienda proporcionalmente a su participación en el proyecto.
- Esta energía se inyecta a la red eléctrica en un punto de suministro. La empresa instaladora comunica a la compañía eléctrica la proporción que se aplica a cada vecino, así la energía correspondiente a su vivienda será descontada del consumo leído en su contador.
- Técnica y legalmente esta posibilidad existe en España desde hace varios años.

Una vez realizados estos cambios, habrá unos Kwh que no se pagan, ya que proceden de la energía común, la otra parte de la factura seguirá tal cual es actualmente.

En caso de producir más energía de la necesaria, en la factura aparecería un importe económico negativo a descontar del total a pagar, que sería consecuencia de la energía excedente.

Además se añaden unos Kw adicionales para cubrir la demanda de energía de los servicios de la comunidad tales como motores, bombas, luces. Con lo cual también se reduce el coste de la comunidad.

En cuanto a los costes y financiación.

Una instalación de 3Kw individual tiene un precio de mercado superior a 5.280€ impuestos incluidos, los mismos 3Kw compartidos, valen un **30% menos**, o sea 3.805€, que se traduce en un coste mensual por vivienda **solo de 36,70€, eso es todo lo que tendría que pagar, a cambio puede ahorrar más del 40% de su factura actual**

Para más información podéis visitar este enlace en la web <https://solarenergy.bio/energia-comunitaria/>

Esta página web es exclusivamente para la comunidad.

Por favor rellene la encuesta de participación. No es vinculante.

También hay varios enlaces para descargar un PDF con toda la información relativa a la oferta.



Dear co-owner.

We are convinced that it may be in the general interest of all owners to participate in a shared solar energy installation.

In this way, all residents can benefit from the savings in energy consumption, even if they do not have adequate space in their homes.

- The installation is done in a common area (roof, terrace, green area, embankment)
- The energy generated is awarded to each dwelling in proportion to its participation in the project.
- This energy is injected into the electrical grid at a supply point. The installation company communicates to the electricity company the proportion that is applied to each neighbor, so the energy corresponding to your home will be discounted from the consumption read on your meter.
- Technically and legally this possibility has existed in Spain for several years.

Once these changes have been made, there will be some Kwh that are not paid, since they come from common energy, the other part of the bill will remain as it currently is.

In case of producing more energy than necessary, a negative economic amount would appear on the bill to be deducted from the total to be paid, which would be a consequence of the surplus energy.

In addition, an additional Kw is added to cover the energy demand of community services such as motors, pumps, lights. With which the cost of the community is also reduced.

Regarding costs and financing.

An individual 3Kw installation has a market price higher than € 5,280 including taxes, the same 3Kw shared, are worth **30% less**, that is € 3,805, which translates into a monthly cost per home of **only € 36.70, that is all you would have to pay, in return you can save more than 40% of your current bill**

For more information you can visit this link on the web <https://solarenergy.bio/energia-comunitaria/>

This website is exclusively for the community.

Please fill out the participation survey. It is not binding.

There are also several links to download a PDF with all the information regarding the offer.

