

### Estimado copropietario.

Le informamos de la posibilidad de realizar una instalación de energía solar en su comunidad, creemos que puede ser de interés general para todos los propietarios participar en una instalación de energía solar compartida.

De esta forma podrán beneficiarse del ahorro en el consumo energético todos los vecinos, aunque no dispongan de espacio adecuado en sus viviendas.

- La instalación se hace en una zona común (azotea, terraza, zona verde, terraplén)
- La energía generada se adjudica a cada vivienda proporcionalmente a su participación en el proyecto, sugerimos 2Kw por vivienda, que es un 65% de la potencia contratada.
- Esta energía se inyecta a la red eléctrica en un punto de suministro. La empresa instaladora comunica a la compañía eléctrica la proporción que se aplica a cada vecino, así la energía correspondiente a su vivienda será descontada del consumo leído en su contador.
- Técnica y legalmente esta posibilidad existe en España desde hace varios años.

Una vez realizados estos cambios, habrá una cantidad de energía que no se paga, ya que proceden de la energía común, la otra parte de la factura seguirá tal cual es actualmente.

En caso de producir más energía de la necesaria, en la factura aparecería un importe económico negativo a descontar del total a pagar, que sería consecuencia de la energía excedente.

Además se añaden unos Kw adicionales para cubrir la demanda de energía de los servicios de la comunidad tales como motores, bombas, luces. Con lo cual también se reduce el coste de la comunidad.

### En cuanto a los costes y financiación.

Una instalación de 2Kw individual tiene un precio de mercado superior a 3.450€ impuestos incluidos, los mismos 2Kw compartidos, valen un **40% menos**, o sea 2.055 €, que se traduce en un coste mensual por vivienda **solo de 19,83€, eso es todo lo que tendría que pagar, a cambio puede ahorrar más del 40% de su factura actual**

Para más información visite este enlace

<https://solarenergy.bio/comunidad-propietarios-rafael-cansinos/>

Esta web es exclusivamente para la comunidad.

Por favor rellene la encuesta de participación. No es vinculante.

También hay varios enlaces para descargar un PDF con toda la información relativa a la oferta.

